

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/1200/2024-7 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 33x (oboustranný tisk 17x)

Počet
příloh/listů/svazků 0

Datum: **10.07.2024**

Vypraveno dne: 17.07.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, podle § 30 odst. 1 a odst. 3 a § 34a odst. 2 a § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, příslušný stavební úřad, v souladu s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, původně jako Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou dne 15.1.2024 podal

Obec Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ 00281824

(dále jen "stavebník"),

kterého na základě plné moci ze dne 25.1.2023 zastupuje

Ing. Jiří Bajer, projekční a inženýrská kancelář, Heinrichova 34, 603 00 Brno, IČ 13372319

a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

pro soubor staveb:

„Hrušovany u Brna, rekonstrukce ulice Masarykova“

(dále jen "stavba")

na pozemku p.č.:

151, 152, 153, 227/1, 242/1, 243, 293, 294/1, 294/2, 382/5, 398/3.

v k.ú. Hrušovany u Brna

Stavba obsahuje objekty:

SO 101 Komunikace, park. stání, autobusové zastávky

SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN

SO 801 Vegetační úpravy

Popis zamýšleného záměru:

Jedná se o celkovou rekonstrukci stávající místní komunikace, ulice Masarykova v obci Hrušovany u Brna. Jedná se o dopravní stavbu. Komunikace bude využívána pro jízdu vozidel, parkovací stání pro odstavování vozidel, sjezdy na přilehlé pozemky, zastávkové zálivy pro příjezd autobusů k zastávkám s nástupištěm a chodníky pro chůzi chodců.

Celkový počet parkovacích stání je 56 z toho je 46 podélných a 10 kolmých. Z celkového počtu 56 parkovacích stání jsou tři parkovací stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Z těchto stání je zřízen bezbariérový přístup na přilehlý chodník.

Součástí stavby je stanoviště kontejnerů na separovaný odpad u křižovatky s ul. Jana Koziny, na kterém budou umístěny kontejnery na sklo, papír, plast, kovy a tuky. Součástí stavby je i nové svislé a vodorovné dopravní značení.

SO 101 Komunikace, parkovací stání, autobusové zastávky

Objekt zahrnuje výstavbu komunikací, parkovacích stání, zastávkových zálivů, sjezdů a chodníků s nástupištěm.

Součástí stavby je stanoviště kontejnerů na separovaný odpad u křižovatky s ul. Jana Koziny, na kterém budou umístěny kontejnery na sklo, papír, plast, kovy a tuky.

Komunikace na ul. Masarykova je navržena v základní šířce 7,50 m. Ve směrovém oblouku je komunikace rozšířena. Komunikace na ul. Jana Koziny je navržena v šířce 7,00 m. Na ulici Jana Koziny je navrženo místo pro přecházení délky 7,00 m. Komunikace na ul. Sušilova je navržena v šířce 8,10 m.

Podél komunikace na ul. Masarykova jsou navrženy parkovací pruhy (podélné stání) šířky 2,00 m a parkovací pásy (kolmé stání) šířky 4,50 m. Parkovací pásy jsou navrženy v šířce 4,50 m (s možným přesahem vozidla 0,50 m nad přilehlou zelenou plochu nebo chodník). Šířka parkovacích stání je navržena 2,50 m. Krajní parkovací stání jsou rozšířena na šířku 2,75 m.

Celkový počet parkovacích stání je 56 z toho je 46 podélných a 10 kolmých. Z celkového počtu 56 parkovacích stání jsou tři parkovací stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Z těchto stání je zřízen bezbariérový přístup na přilehlý chodník.

Vyhrazená parkovací stání jsou navržena kolmá. Samostatné vyhrazené parkovací stání má šířku 3,50 m. Dvojice vyhrazených parkovacích stání je navržena v šířce 5,80 m se společnou manipulační plochou. Vyhrazená parkovací stání mají podélný sklon nejvýše 2,0 % a příčný sklon nejvýše 2,5 %.

Komunikace určené pro chodce mají celkovou šířku nejméně 1500 mm, výškové rozdíly na nich nejsou vyšší než 20 mm. Maximální podélný sklon chodníků je 8,33 %, příčný sklon chodníků je max. 2,0 %. Minimální výsledný sklon všech zpevněných ploch je min. 0,5 %. Nejmenší poloměr hrany vozovky je 12,50 m.

Vozovka je navržena s povrchem z asfaltového betonu. Zastávkové zálivy jsou navrženy s povrchem z asfalto-cementového betonu. Parkovací stání jsou navržena s povrchem z betonové dlažby s distančními nálišky (šířka spáry 30 mm). Vyhrazená parkovací stání pro OTHP, sjezdy, chodníky a nástupiště jsou navrženy s povrchem z betonové dlažby (šířka spáry 5 mm).

Odvodnění komunikace je zachováno stejně jako v současném stavu pomocí uličních vpustí zaústěných do jednotné kanalizace. Plocha vozovek a chodníků odvodněných do dešťové kanalizace se nemění. Uliční vpusti budou upraveny pro nový povrch.

Odvodnění parkovacích stání je navrženo vsakováním dešťových vod přes konstrukční vrstvy do horninového prostředí.

Plán parkovacích stání je odvodněna příčným sklonem min. 3 % a ochrannou a drenážní vrstvou ze štěrkodrti (min. tloušťky 150 mm, zhutnění na min. $E_{def2} = 60$ MPa), která bude navázána na ochrannou a drenážní vrstvu stávající komunikace.

Inženýrské sítě:

Sdělovací kabely (Cetin, Nej.cz) budou v pojižděných plochách uloženy do chrániček z kabelových trubek DN 110.

Kabelové vedení NN (EG.D) bude před domem parc.č. 4 uloženo do chráničky z dělené kabelové trubky DN 110 (schváleno správcem sítě). Obrubníky budou uloženy v minimální vzdálenosti 0,50 m od kabelového vedení.

Obrubníky u podpěrných bodů nadzemního vedení EG.D budou ve vzdálenosti min. 1,00 m

Obrubník u podpěrného bodu nadzemního vedení EG.D před domem na parc.č. 191 bude umístěn ve vzdálenosti min 0,77 m (schváleno správcem sítě). Výška obrubníku bude v délce 1,50 m na obě strany od podpěrného bodu nadzemního vedení dle požadavku správce sítě 0,17 m.

Ostatní stávající inženýrské sítě nebudou stavbou parkovacích stání dotčeny. Stávající krytí podzemních sítí nebude podstatně sníženo a stožáry nadzemních vedení a rozvodné skříně nebudou dotčeny. Délky všech stávajících armatur podzemních vedení, osazení poklopů a rámu šachet a samotné šachty se musí výškově upravit pro nové povrchy zpevněných ploch.

Stavebník i dodavatel musí při realizaci respektovat podmínky majitelů, provozovatelů a správců inženýrských sítí. Všechny případné zásahy do inženýrských sítí je možné provést pouze s jejich souhlasem a dle jejich požadavků.

Dopravní značení

Součástí objektu je i nové svislé a vodorovné dopravní značení. Úprava vodorovného a svislého dopravního značení je vyznačena v příloze C.2 „Koordinační situační výkres“. Vlastnosti, provedení a způsob osazení dopravních značek musí odpovídat ČSN a souvisejícím TP a požadavkům správce komunikace.

Svislé dopravní značky ani jejich nosná konstrukce nesmějí zasahovat do vymezené části dopravního prostoru stanovené volnou šířkou a volnou výškou pozemní komunikace dle ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.

Vodorovné značení kolmých parkovacích stání V 10b bude v betonové dlažbě provedeno souvislým pásem červené betonové dlažby šířky 100 mm s rovnými okraji. Vodorovné značení vyhrazených parkovacích stání V10f bude provedeno nástřikem barvou.

Svislé dopravní značení samostatného vyhrazeného parkovacího stání IP 12 pro OTPP bude provedeno se symbolem č. 255 a s dodatkovou tabulkou E1 (1x).

Svislé dopravní značení dvojice vyhrazených parkovacích stání IP 12 pro OTPP bude provedeno se symbolem č. 255 a s dodatkovou tabulkou E1 (2x) a E8e (vzdálenost 5,8 m).

Před zahájením stavby musí stavebník v součinnosti se zhotovitelem v závislosti na harmonogramu prací a použitých technologiích požádat příslušný odbor dopravy o stanovení přechodného dopravního značení k zajištění bezpečnosti silničního provozu po dobu provádění stavby. Značky budou osazeny na začátku, na konci a podél celého staveniště. Zábrany budou za snížené viditelnosti osvětleny. Po skončení stavby bude provizorní dopravní značení ihned odstraněno.

Definitivní dopravní značení bude před uvedením stavby do provozu odsouhlaseno a stanoveno příslušným silničním správním úřadem dle skutečného provedení stavby.

Bezbariérové užívání stavby:

Navržená stavba zajišťuje přístup a podmínky pro její užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace, dosahuje všech požadovaných funkčních vlastností a odpovídá Vyhlášce č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN

Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK společnosti Cetin a.s.. Překládka spočívá v uložení kabelů do chrániček v místě parkovacích stání a vjezdů vpravo dle staničení. Stávající chráničky ve vjezdech navazujících na parkovací stání budou nahrazeny novými chráničkami v nepřerušném průběhu. Ukončení chrániček bude vždy v zeleném pásu nebo v ostatní ploše. Ke každé chráničce bude připolozena rezervní chránička o průměru 110 mm. Projektovou dokumentaci překládky zhotoví smluvní projektant společnosti Cetin, a.s.

SO 801 Vegetační úpravy

Návrh řešení

Veřejné vegetační plochy budou sjednoceny trvalkovou výsadbou. V těsné blízkosti parkovacích míst bude výsadba trvalek odsazena od okraje min. 30 cm (bude vysypán pouze kačírek) z důvodu snadného vystupování a nastupování pasažérů vozidla. Bude se jednat o extenzivní trvalkové záhony - s trvalkami, cibulovinami a okrasnými travinami. Jsou vybrány rostliny se zvýšenou odolností vůči suchu. Rostliny jsou kombinovány z hlediska estetického a podle doby kvetení. Vysazené cibuloviny

rozkvétají v předjaří a tímto barevně vyplní prostor záhonu před zapojením se ostatních druhů rostlin. Díky zvolené druhové skladbě vysazených rostlin bude výsadba dynamická a atraktivní po celý rok. Záhony budou působit přírodním vzhledem. Záhony mají minimální požadavky na údržbu. Jako mulč bude použit kačírek, který byl použit pro zamulčování trvalek ve vegetačních plochách u základní školy.

Malé zbytkové plochy budou vysypány kačírkem a osazeny solitérními travinami kvůli snadnější údržbě. Výběr okrasných travin se bude shodovat se sortimentem travin v trvalkových záhonech.

Do volných ploch s ohledem na ochranná pásma inženýrských sítí bude vysazena třešeň pilovitá v kultivaru 'Sunset Boulevard'. Jedná se o kultivar okrasné třešně, která má jednoduché velké bílé květy a na podzim mění barvu listů ze žluté až do červené. Kultivar je vhodný do stromořadí díky své kompaktní koruně, neplodí a není alergenní.

Zbývající volné plochy určeny k sadovým úpravám budou zatravněny parkovým trávnikem. Dále budou zatravněny tvárnice pro stání kontejnerů.

Celkem bude vysazeno 6 ks vzrostlých listnatých stromů, dále bude vysazeno 910 ks trvalek a 528 ks okrasných travin a 2520 ks cibulovin. Trávnikové plochy budou založeny na ploše cca 745 m².

II. Stanoví podmínky pro umístění a pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací DUSP, kterou zpracovala Projekční a inženýrská kancelář Jiří Bajer, Dopravní část - zodp. projektant Ing. R. Jaroš, vedoucí projektant Ing. Jiří Bajer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1000002, datum - 05/2023, zak.č.: 22 007 04; a která obsahuje výkres č. C.2 Katastrální situační výkres, kde je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy se zákresem stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavební záměr bude rovněž umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která byla přílohou žádostí o závazné stanovisko orgánu územního plánování.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace PDSP ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou zpracovala Projekční a inženýrská kancelář Jiří Bajer, Dopravní část - zodp. projektant Ing. R. Jaroš, vedoucí projektant Ing. Jiří Bajer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1000002, datum - 05/2023, zak.č.: 22 007 04; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu, příp. v souladu s tímto společným povolením.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
7. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy, bezbariérovost, parkovací místo pro zdravotně postižené osoby atd.).
8. Dále budou dodrženy příslušné technické normy uvedené v „Příloze č.1 k vyhlášce č. 104/1997 Sb.“ zejména: „ČSN 73 6121-Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy“, „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6056-Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“, „ČSN 73 6131 - Stavba vozovek. Dlažby a dílce“, „ČSN 01 8020 - Dopravní značky na pozemních komunikacích“, „ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na sil. komunikacích“, a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, „ČSN 73 6005-Prostorové

- uspořádání sítí technického vybavení“ a příslušné oborové normy. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami a s příslušnými TP, zejména TP 145 Zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi
9. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby a předloží harmonogram prací.
 10. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby a pozve speciální stavební úřad na kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zemních prací - odstranění stávajícího povrchů a terénu do úrovně sil. pláně s kontrolou hutnění pláně po inž. sítích.
 - b) Dokončení podkladních vrstev tělesa komunikací, vč. osazených sil. obrubníků
 - c) Závěrečnou kontrolní prohlídku pro kolaudaci
 11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Před zahájením stavby stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby, zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
 12. Stavba bude dokončena do 30.11.2025.
 13. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
 14. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
 15. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí.
 16. Nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady nutné ke kolaudaci stavby, vč. stanovisek vlastníků inženýrských sítí.
 17. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem. Geodetické zaměření stavby bude doloženo k žádosti o kolaudační souhlas.
 18. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník rovněž předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stavebního řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
 19. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále stavebník zajistí a doloží geometrický plán, ověřený katastrálním úřadem.
 20. Před zahájením prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
 21. Majitelé případných dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude speciální stavební úřad požadovat při kolaudačním řízení.
 22. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány řádně čisté, uklizené.
 23. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací, okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
 24. Musí být dodrženy **rozhodnutí** dotčených správních úřadů:
 - a) Nebyla vydána žádná rozhodnutí dotčených správních úřadů týkající se této stavby.
 25. K řízení byly doloženy a budou akceptovány **Smlouvy** s vlastníky dotčených pozemků, příp. s vlastníky technické infrastruktury:
 - Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2024/00033 mezi CETIN a.s. a obcí Hrušovany u Brna, podepsaná dne 20.3.2024
 - Jinak k předmětné stavbě nebyly doloženy žádná jiné smlouvy týkající se této stavby.
 26. Z hlediska pozemkové situace byl doložen Souhlas na situaci podle § 184a stavebního zákona s **vlastníky stavbou dotčených pozemků**:
 - p.č. 227/1, k.ú. Hrušovany u Brna : Pan Miroslav Rožnovský a paní Marie Rožnovská – souhlas ze dne 20.11.2023
 27. Speciálnímu stavebnímu úřadu bylo předloženo osvědčení z hlediska územního plánování dle §96b od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ, orgánu územního plánování (ÚP)**, ze dne 29.5.2023, zn.

MZi-OZPSU/9131/2023/KV, kde se sděluje, že závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona nebylo vydáno ve třicetidenní lhůtě od podání žádosti. A dle § 4 odst. 9 stavebního zákona platí: Jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek.

28. K povolení stavby vedlejší (SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN) v souboru staveb stavebního záměru „Hrušovany u Brna, rekonstrukce ulice Masarykova“ bylo doloženo a bude dodrženo závazné stanovisko k obj. SO 431 zn. MZi-OZPSU/6678/2024-LM ze dne 3.4.2024 od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ (SÚ)**, jako příslušného stavebního úřadu:

MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ, jako dotčený orgán, po posouzení záměru „Hrušovany u Brna, rekonstrukce ulice Masarykova - SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN“ vydává podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto závazné stanovisko:

S vydáním povolení stavby vedlejší SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN“ se souhlasí. Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví podmínky pro uskutečnění záměru:

- (1) Zamýšlený stavební záměr bude umístěn v souladu s předloženou projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. Jiří Bajer v květnu 2023.

29. Bylo doloženo i stanovisko k dokumentaci stavby od **obce Hrušovany u Brna** ze dne 5.12.2023, podle kterého musí být dodrženo:

Stanovisko obce sloužící zpracovateli předmětné PD a stavebníkovi pro vydání společného povolení stavby od příslušného SÚ (tj. pro všechna správní řízení související s tímto záměrem). Stanovisko obce Hrušovany u Brna současně slouží budoucímu stavebníkovi a dodavateli stavby jako podklad pro vlastní realizaci stavby.

Obec Hrušovany u Brna nemá k předmětné stavbě výhrady, a to za předpokladu splnění níže uvedených podmínek souvisejících s vlastní realizací stavby:

01 - Veřejné komunikace budou stavbou dotčeny jen v nezbytném rozsahu a po dobu jen nezbytně nutnou.

02- Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, stavebním materiálem apod. Po ukončení stavby musí být stavbou dotčené veřejné komunikace a přiléhající plochy uvedeny do původního stavu.

03 - Úprava staveniště bude provedena takovým způsobem, aby byla zachována průjezdnost a průchodnost veřejných komunikací a zejména přístup k navazujícím nemovitostem.

04- Bude-li zřejmé, že plánovaná stavba vyžaduje zábor veřejného prostranství je investor **POVINEN** zajistit s předstihem příslušné povolení.

05 - Obec upozorňuje, že stavební technika potřebná k zajištění realizace stavby bude ZCELA respektovat nejvyšší povolené hmotnosti vozidel na místních komunikacích. V případě nutnosti zajistit realizaci stavby vozy s tonáží převyšující povolenou výši (tj. jedná se zejména o jednorázový příjezd těžké techniky), bude jejich příjezd samostatně dohodovat stavebník či generální dodavatel stavby, a to s obcí Hrušovany u Brna včetně zajištění dopravního značení či přepravní trasy. Obec stavebníka upozorňuje, že bez udělené výjimky není povolen vjezd vozidlům s tonáží vyšší, než je na místních komunikacích stanovena. Současně obec sděluje, že případné porušení stanovených pravidel je kompetentní řešit obecní policie. Dále platí, že stavebník je povinen průběžně zajišťovat čištění veřejných komunikací, a to zejména v době realizace výkopů, odvozu přebytečné zeminy apod.

06 - Obec Hrušovany u Brna upozorňuje, že hrozí poškození povrchu místních komunikací nad rámec této stavby, a to v souvislosti s obsluhování stavby těžkou technikou.

Tedy dojde-li při realizaci stavby k porušení - rozebrání zpevněných ploch (tj. dlážděné či asfaltové komunikace), budou pro kontrolu míry zhutnění zemin a únosnosti základových půd provedeny statické zatěžovací zkoušky (hutnicí zkouška). Parametry zhutnění zemin a sypanin budou v souladu s příslušnou ČSN. Jednotlivé zkoušky a jejich vyhodnocení budou provedeny podle platných norem a standardů. Závěry hutnicí zkoušky budou předloženy obci k následné archivaci a zejména pro zpětné předání chodníku či vozovky.

07 - Nalézají-li se v bezprostřední blízkosti budoucí stavby dřeviny, budou chráněny před poškozením – kmeny stromů bedněním (§ 7 odst. 1 zákona). Bude dodržena minimální vzdálenost 2 m od paty kmene stromů, kde nebude měněna výšková úroveň terénu, pojižděno těžkými mechanismy, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební

materiál. Ve vzdálenosti větší než 2,0 m od paty kmene stromů nesmějí být přetnuty jejich kořeny o průměru větším než 3 cm.

30. V doloženém komplexním vyjádření k PD od **MěÚ Židlochovice, OŽPSU (OŽP)** zn. MZi-OZPSU/9133/2023/TR ze dne 15.6.2023 je uvedeno a bude dodrženo:

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto komplexní vyjádření:

1. Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“) v platném znění a zjistil, že záměr je možný.
Dešťová voda z komunikace bude svedena příčným a podélným sklonem komunikace do stávajících uličních vpustí a dále do jednotné komunikace.
2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.
3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění a zjistil, že záměr je možný.
4. Předložený záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).
Dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám
5. Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen zákon) v platném znění:
 - Jsou dotčeny zájmy ochrany ZPF
 - Vzhledem k tomu, že uvažovaným záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.
 - Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.
6. Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
 - Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.
 - Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést nadotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
 - Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.
7. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány

ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí

31. Ze stanoviska k PD pro společné povolení záměru od **MěÚ Židlochovice, OD**, č.j. MZi-OD/9132/2023 SO ze dne 9.6.2023 je třeba dodržet:

MěÚ Židlochovice, odbor dopravy s o u h l a s í s předloženou projektovou dokumentací pro společné řízení, kterou zpracovala projekční kancelář Jiří Bajer, zodp. projektant Ing. R. Jaroš, zak.č. 22 007 04, datum 05/2023, a nemá námitek k výše uvedenému stavebnímu záměru při dodržení následujících připomínek:

1. Projektová dokumentace musí být v souladu s normou ČSN 736110 Navrhování místních komunikací.
2. Napojení parkovacích pruhů a sjezdů na páteřní komunikaci bude upraveno jako sjezd, přes zapuštěný nájezdový obrubník převýšený +2 cm nad niveletu vozovky.
3. V křižovatkách a na sjezdech musí být zajištěny řádné odpovídající rozhledové poměry.
4. Projektová dokumentace musí splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Všechny komunikace pro pěší (chodníky) musí být upraveny bezbariérově, s vodíci a navádějícími liniemi, varovnými a signálními pásy atd. V místech, kde nelze pro bezpečný pohyb zrakově postižených osob použít přirozené vodící linie musí být zřízeny vodící linie umělé. V místech sjezdů nebudou chodníky pokud možno prolamovány - no převedení chodníků přes sjezdy bude bezbariérové, přes sjezdy křižující chodník budou provedeny varovné pásy, autobusová nástupiště budou řádně vyznačena kontrastním a signálním pásem, místa pro přecházení budou vyznačena varovným a přerušeným signálním pásem.
5. Z navržených a řádně vyznačených (jak vodorovným, tak svislým dopravním značením) parkovacích míst pro ZTP musí být bezbariérový přístup na komunikaci pro pěší i s provedením hmatového prvku – varovného pásu. A všechna převedení chodníku přes pojížděné komunikace upravit bezbariérově s varovným pásem.
6. Signální a varovné pásy budou provedeny barevnou (červenou) dlažbou reliéfní, kontrastní pás na autobusové zastávce bude proveden z červené dlažby bez reliéfu.
7. Nástupní hrana autobusové zastávky bude provedena k kaselského obrubníku převýšeného 16 cm nad niveletu vozovky, v délce min. 13 m a sjezdy nesmí být provedeny v nástupní hraně zastávek (maximálně je připuštěno sjezd umístit v nájezdovém příp. výjezdovém klínu zálivu).
8. Vydláždění sjezdů doporučujeme provést ze zámkové dlažby jiné barvy než barva dlažby podélných parkovacích stání. A parkovací místa pro ZTP budou mít povrch celistvý – nesmí být vydlážděna zámkovou dlažbou distanční nebo zatravnovací.
9. Doporučujeme, aby místo pro přecházení hlavní komunikace bylo provedeno s nasvětlením za snížené viditelnosti světlem odlišné intenzity než okolní veřejné osvětlení.
10. Musí být zajištěna a řádně provedena návaznost pěších tras na stávající trasy pro pěší.
11. Všechna parkovací místa musí být předepsaných rozměrů (dle ČSN 73 6056).
12. Stávající dopravní značení bude zachováno, bude osazeno svislé a provedeno vodorovné místní dopravní značení dle TP 65 a TP 100. Nové trvalé dopravní značení musí být před kolaudací stanoveno odborem dopravy MěÚ Židlochovice.
13. Odstup pevných překážek (dopravní značky, sloupy, skříňky inž. sítí, atd.) od průjezdného prostoru komunikací musí být nejméně 0,50 m
14. Musí být zajištěno řádné odvodnění všech komunikací, parkovacích ploch, chodníků i ostatních zpevněných ploch. A dešťové vody ze střech přilehlých rodinných domů by neměly volně stékat na pojížděnou místní komunikaci.
15. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození a znečištění příjezdových pozemních komunikací a musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších.
16. V době provádění prací musí být na dotčených komunikacích osazeno přechodné dopravní značení. O přechodné dopravní značení musí zhotovitel stavby v předstihu před zahájením prací požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy. K žádosti bude doložen výkres situace přech. dopravního značení odsouhlasený vlastníkem komunikace a příslušným orgánem Policie ČR. A protože se jedná o stavbu místní komunikace, bude obecním úřadem Hrušovany u Brna (příslušným silničním správním úřadem pro místní komunikace) před zahájením prací stanovena objížďka.

17. Projektová dokumentace ke společnému řízení bude zpracována oprávněnou autorizovanou osobou.
18. Projektovou dokumentaci dopravního řešení je třeba mj. projednat i s příslušným orgánem Policie ČR, DI Brno-venkov, pracoviště dopravní inženýrství, která je při řešení staveb dopravní infrastruktury dotčeným orgánem, jak v územním, tak ve stavebním řízení. Proto ke společnému řízení musí být doloženo i stanovisko podle § 16 zákona o pozemních komunikacích od uvedeného orgánu Policie ČR.
19. Z hlediska předložené PD ještě upozorňujeme, že o vydání společného povolení na stavby veřejné dopravní infrastruktury bude třeba požádat příslušný speciální stavební úřad – v tomto případě odbor dopravy MěÚ Židlochovice.

Po posouzení předložené projektové dokumentace lze konstatovat, že předložený návrh je v souladu a vyhovuje výše uvedeným technickým požadavkům.

Toto naše stanovisko má platnost 2 roky, nebude-li využito jako podklad v příslušném správním řízení

32. Stavebník rovněž doložil vyjádření k záměru od **KrÚ Jihomoravského kraje, OŽP**, ze dne 31.5.2023, č.j. JMK 81595/2023, kde je uvedeno, bude dodrženo:

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr nespadá do působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby - Městský úřad Židlochovice.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen zákon), a jeho prováděcího předpisu:

Dle předložené žádosti nebude realizací záměru dotčen zemědělský půdní fond (ZPF).

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy. Krajský úřad vydává vyjádření k řízení podle jiného právního předpisu, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný na základě § 77a odstavce 4 písmeno o) zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se svou lokalizací nachází zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a předměty ochrany. Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Realizací záměru nevznikne v místě žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ochraně ovzduší. V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku prováděných prací.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a obecně závazné vyhlášky Jihomoravského kraje č. 1/2016, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje 2016-2025:

Kompetentním úřadem k vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech a vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech je příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Židlochovice.

Krajský úřad upozorňuje, že veškeré odpady z realizace stavby, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://isoh.mzp.cz> („Registr zařízení a spisů“), případně u krajského úřadu. Zeminy, které na místě stavby vznikly a budou zde i následně využity, odpadem nejsou.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje posoudil předloženou žádost s konstatováním, že záměr svým charakterem a umístěním, nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 uvedeného zákona.

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Výše uvedená činnost nespadá do přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci, a proto provozovatel nemusí žádat o integrované povolení.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Záměr nespadá do režimu zákona o prevenci závažných havárií.

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, a prováděcích předpisů k těmto zákonům: Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani do dobývacího prostoru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

33. Stavebník doložil i souhlasné stanovisko v kontextu § 16 zák. o pozemních komunikacích od **Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, prac. dopr. inženýrství**, č.j. KRPB-87105-2/ČJ-2023-0603DI-PET, ze dne 8.6.2023, v němž je uvedeno a bude dodrženo:

Policie České republiky, v kontextu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších změn a doplnění souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a následnou realizací stavby dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:

- Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy;

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předloženou specializovanému pracovišti dopravního inženýrství ÚO Brno-venkov a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru. Doba platnosti tohoto stanoviska končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Pracoviště dopravního inženýrství ÚO Brno-venkov není věcně příslušné k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku KŘP JmK, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Při další komunikaci s naším pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše č.j.

34. Stavebník rovněž doložil souhlasné závazné stanovisko bez připomínek ze dne 4.5.2023, zn. 152759/2023-1322-OÚZ-BR od **Ministerstva obrany, SM, OOÚZ, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno**. Je v něm pouze uvedeno:

Ministerstvo obrany vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení souhlasné závazné stanovisko k záměru rekonstrukce ulice Masarykova v obci Hrušovany u Brna, k.ú. Hrušovany u Brna tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

- Toto závazné stanovisko MO ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.
 - V další korespondenci, týkající se uvedené věci, uvádějte odkaz na sp.zn. 152759/2023-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.
35. V obdrženém souhlasném závazném stanovisku pro vydání společného povolení od **KHS JMK se sídlem v Brně**, ze dne 14.5.2023, č.j. KHSJM 24037/2023/BO/HOK nejsou uvedeny žádné připomínky, je tam pouze uvedeno:
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně vydává toto závazné stanovisko:
Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JMK s umístěním a s provedením stavby „Rekonstrukce ul. Masarykova v Hrušovanech u Brna“, která je umístěna na pozemcích v k.ú. Hrušovany u Brna, souhlasí.
36. Speciální stavební úřad obdržel dne 3.4.2024 vyjádření k oznámení o zahájení společného řízení od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.** zn. ARUB/7354/2024DS ze dne 25.3.2024 s podmínkami, které musí být dodrženy:
AÚ AV ČR, Brno, v.v.i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
Poučení:
1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://www.arub.cz/archeologicke-služby/informace-pro-stavebniky/>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
 3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
 4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
37. Je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření od **KrÚ Jihomoravského kraje, odboru dopravy**, ze dne 3.4.2024, č.j. JMK 51413/2024, z hlediska linkové osobní dopravy:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, oddělení veřejné osobní dopravy, obdržel dne 25.3.2024 žádost Vaší společnosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení na akci „Rekonstrukce ulice Masarykova v Hrušovanech u Brna“ z hlediska linkové osobní dopravy. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, jako dopravní úřad pro linkovou osobní dopravu dle ust. § 34 odst. 1 zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dopravní úřad“), sděluje k předložené projektové dokumentaci pro vydání společného povolení na akci „Rekonstrukce ulice Masarykova v Hrušovanech u Brna“ následující vyjádření:

Dopravní úřad sděluje, že rekonstruovaným úsekem MK ul. Masarykova v Hrušovanech u Brna jsou vedeny spoje několika linek veřejné linkové osobní dopravy vnitrostátní, které jsou všechny provozovány v rámci linek IDS JMK 154 Ivančice - Židlochovice - Dolní Kounice a 521 Hrušovany u Brna - Židlochovice - Hustopeče.

K návrhu řešení autobusových zastávek Hrušovany u Brna, ObÚ dopravní úřad sděluje, že souhlasí s jejich umístěním v zastávkových zálevech, s délkou nástupních hran zastávek 13 m, zhotovením nástupních hran zastávek z najížděcích kaselských obrubníků a jejich vyznačením vodorovným dopravním značením Vila. Pokud budou po skončení stavby na autobusové zastávky umístěny nové označníky zastávek s dopravními značkami IJ4b, tak je třeba jejich přesný vzhled projednat a odsouhlasit si se společností KORDIS JMK, a.s., jakožto koordinátorem IDS JMK. Stávající označníky zastávek je třeba po jejich demontáži předat jejich majiteli, aby nedošlo k jejich poškození nebo zcizení.

Dopravní úřad sděluje k vedení dopravy po dobu trvání stavby, že po dobu, kdy rekonstruovaným úsekem MK ul. Masarykova v Hrušovanech u Brna včetně křižovatky ul. Masarykova, Sušilova a Jana Koziny nebude z důvodu prováděných stavebních prací možný průjezd autobusů linkové osobní dopravy, tak jejich objízdná trasa musí být obousměrně možná ze silnice III/41619 ve směru od Židlochovic po silnici III/41619 (obchvatu Hrušovany u Brna) a dále MK ul. Jana Koziny a Havlíčkova nebo po silnici III/41619 (obchvatu Hrušovany u Brna) a dále po MK ul. Komenského a Masarykova na křižovatku s MK ul. Nádražní.

Dopravní úřad nemá k předložené projektové dokumentaci jiné než zde uvedené připomínky.

38. Budou dodrženy i podmínky uvedené ve Vyjádření spol. **KORDIS JMK a.s.** ze dne 9.6.2023: Souhlasíme s parametry autobusové zastávky Hrušovany u Brna, obecní úřad (zastávka dimenzována pro autobusy délky 13 m, výška nástupní hrany zastávky 16 cm). Označník zastávky musí splňovat vzhled standardů IDS JMK (buď se použije stávající označník zastávky nebo, v případě nového označníku zastávky, podklady na vyžádání dodáme). Další připomínky k dokumentaci nemáme.
39. Je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ke společnému řízení od společnosti **Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov**, č.j. BV/1898/2023-KP ze dne 15.5.2023:
V zájmovém území se nachází stávající vodovod a kanalizace v provozování VAS, a.s., divize Brno-venkov (dále jen VAS).
V ul. Masarykova se nachází jednotná kanalizace z roku 1970 a vodovod z roku 1972. Majitelem IS je plánovaná rekonstrukce sítí, která je ke dnešnímu datu ve stavu projektování. Pro přesnější časování předpoklady realizace se prosím obraťte na vlastníka sítí Vodovody a kanalizace Židlochovicko.
Při realizaci zpevněných ploch dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí. Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:
1. Musí být koordinováno s plánovanou rekonstrukcí inženýrských sítí v ul. Masarykova.
 2. Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 3. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
 4. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí (IS) nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je stanoveno 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně, nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy snižováním nebo zvyšováním terénu bez odsouhlasení na

příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace.

5. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
6. Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
7. Bude dodrženo min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, který vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte u příslušného provozního střediska VAS.
9. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
10. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
11. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

Kontakt na příslušné provozní středisko VAS:

Vodárenská akciová společnost, a.s, divize Brno-venkov

Provozní středisko Židlochovice, Jirého z Poděbrad 26, 664 62 Hrušovany u Brna

Tel.: 547 231 018, email: zidlochovice@vasbv.cz

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

40. Bude dodrženo vyjádření k existenci zařízení distribuční soustavy od **EG.D, a.s.** zn. E7456-26242739 ze dne 21.4.2023:

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném spol. EG.D, a.s. a není vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte PD stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.egd.cz – souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

- 1) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí p. Milan Novotný, tel. 54723-1063, milan.novotny@egd.cz.
- 2) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 3) Výkopových práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení

norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak min. dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<i>Nad budovami</i>		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon < 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<i>Na budovách</i>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<i>Kolem zedních oken</i>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<i>Kolem střešních oken</i>		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

- 4) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- 5) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa: Jakub Bílek, tel. 51830-5233, e-mail: jakub.bilek@egd.cz

Vyjádření má platnost do 21.4.2025.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v příložené situaci s informativním zákresem sítí.

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 33302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi – silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min 5,5 m; chodníky, Cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, pod – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3m, izolované min. 2 m

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6m,

Slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

1. Nadzemní Vedení VN, VVN – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně – 10m
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 220 kV včetně – 15m

pro zařízení zrealizovaná do 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace – 7 m, pro vodiče s izolací základní
- 2 m, pro závěsná kabelová vedení – 1 m
- U venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně -12 m

2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1 m

3. Elektrická stanice – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN -10 m
- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN -7 m
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN -2 m a u vestavěných el. stanic – 1 m od obestavení
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdíva

Další podmínky pro provádění činností a práci v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.

41. Dále je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS od **E.GD, a.s.** ze dne 13.6.2023, zn. M49992-27092422:

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

- Podzemní vedení NN
- Nadzemní vedení NN

Název stavby: Hrušovany – rekonstrukce ul. Masarykova

Místo stavby: katastrální území Hrušovany u Brna.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD) bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
- 3) Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 4) Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit min. 0,5 m od kabelových rozvodů a minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
- 5) Podpěrné body nadzemního vedení nesmí být umístěny ve vjezdu.
- 6) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

- 7) Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!)
- 8) V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 9) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 10) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. *Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@egd.cz.*
- 11) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 12) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 13) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 14) Přizvání zástupce EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 15) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- 16) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a/ zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b/ provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c/ u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d/ u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 17) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26242739, s platností do 21.4.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- 18) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 19) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

20) Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se například o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Jakub Bílek, tel. 51830-5233, e-mail: jakub.bilek@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

42. Dále bude ještě třeba dodržet e-mail vyjádření ze dne 30.5.2023 od **EG.D, a.s.** – od p. Jakub Bílek:

a) Investor zajistí u nasmlouvaného zhotovitele EGD ověření hloubky uložení kabelů NN, a zatažení kabelů do chráničky:

Zhotovitel: RGV a.s. – p. Chlubna, tel. 602 546 120; PERFECT, spol. s r.o – p. Havelka, tel. 725 208 087; MOEL, s.r.o. – p. Čagánek, tel. 605 290 499; SENERGOS, a.s. – p. Bittman, tel. 734 314 062; ENORM, a.s. – p. Rožnovský 602 791 561.

b) Souhlasím s umístěním obruby ve vzdálenosti 0,77 m od podpěrného bodu, chtěl bych Vás požádat o zvážení vhodného typu obruby tak, aby nedošlo k poškození podpěrného bodu (např. vyšší obrubník).

43. Protože podle vyjádření ke společnému řízení od spol. **CETIN a.s.**, ze dne 18.5.2023, č.j. 118380/23 dojde ke střetu se sítí SEK, je třeba dodržet podmínky dané v uvedeném vyjádření:

Žadatel žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i určil důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodu vyjádření vydává CETIN a.s. následující *Vyjádření*:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN
(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen:

1/ dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách SEK:

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Přeložka spočívá v uložení kabelů do chrániček v místě parkovacích stání a vjezdech, vpravo, dle staničení. Stávající chráničky ve vjezdech navazujících na parkovací stání budou nahrazeny novými chráničkami v nepřerušeném průběhu. Ukončení chrániček vždy v zeleném pásu nebo v ostatní ploše. Ke každé chráničce bude připojena rezervní chránička o pr. 110 mm. Chráničky kabelů budou geodeticky zaměřeny.

Vlevo dle staničení bude provedena revize chrániček ve vjezdech, případně jejich doplnění nebo prodloužení + rezervní chránička 110 mm.

Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal.

Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN.

Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného souhlasu provedení stavby. Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací.

Pro zahájení administrace přeložky, uzavření smlouvy a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte e-mailovou poštou: Pavel Vašák, tel. 238465497, 606894181, pavel.vasak@cetin.cz

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.; a
2/ řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený a učený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti I) v den konce platnosti vyjádření, II) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, anebo III) jakýmkoli porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytyčení SEK
- Situační výkres

Vyjádření vydala společnost CETIN a.s. a.s. dne: 18.5.2023

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha-Libeň, PSČ 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelu a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Aleš Pokorný, tel.: 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznávaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN;

Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 18.5.2023 pod č.j 118380/23;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
 - (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
 - (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
 - (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
 - (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
 - (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.
- ### 5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY
- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
 - (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
 - (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
 - (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnu před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
 - (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrhu a protlaku budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
 - (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke 7. Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
 - (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
 - (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdů strojů, vozidel či mechanizace.
 - (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž z předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
7. **ROZHODNÉ PRÁVO**
Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
8. **PÍSEMNÝ STYK**
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;
9. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
i. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
ii. Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
44. Musí být dodrženo stanovisko a jeho podmínky od společnosti **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 27.4.2023, zn. 5002810752:
Věc: Rekonstrukce ul. Masarykova v Hrušovanech u Brna
K.ú.-p.č: Hrušovany u Brna
Stavebník: Obec Hrušovany u Brna
Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)
GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:
V ZÁJMOMÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):
- plynovod NTL OC DN 150,100 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství
Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.
PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) - poskytnutý zakres je pouze **ORIENTAČNÍ**, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.
Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.
Ochranné pásmo NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
Při stavbě nových zpevněných ploch a terénních úprav bude dodržena ČSN 73 6005, nesmí dojít ke změně stávajícího krytí NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.
Zemní práce (konstrukční vrstvy + sanace) nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
Konstrukci vozovky/zpevněné plochy je nutné přizpůsobit reálné hodnotě krytí plynárenského zařízení.

Upozorňujeme Vás, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásu, může mít toto zařízení snížené krytí.

U drenážního potrubí je nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky, tzn. souběh 1 m, křížení 0,5 m pod plynárenské zařízení, v případě, že nelze dodržet ČSN 73 6005, je nutné v místech dotyku s plynárenským zařízením drenáž přerušit nebo místo trubky zasypat rýhu jen šterkem.

Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.

Nepoškodit části NTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry, odvodňovače atd.).

Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

V ochranném pásmu NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále schodiště, rampa, palisády, patky svodidel, propustky, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od NTL plynovodu a přípojek.

V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

Současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou „Rekonstrukce ulice Masarykova v Hrušovanech u Brna“ souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontroluje třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku GasNet s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002810752 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

45. I když dnem 1.6.2024 došlo k přechodu smluvních vztahů ze společnosti **Nej.cz s.r.o. na společnost CETIN a.s.**, (společnost CETIN a.s. se stala vlastníkem technické infrastruktury společnosti Nej.cz s.r.o. - nástupcem za společnost Nej.cz s.r.o.), nicméně v tomto přechodovém období bylo do společného povolení ještě zapracováno stavebníkem doložené vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací od společnost Nej.cz, s.r.o. Bude nutno dodržet podmínky z vyjádření o existenci SEK ke stavební akci nazvané „Hrušovany u Brna, rekonstrukce ulice Masarykova“, vydané společností Nej.cz, s.r.o. pod zn. VYJNEJ-2023-05545-01 ze dne 2.5.2023:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

V příložených zákresech je orientačně zachycen průběh a druh naší sítě v místech, kde se naše vedení či zařízení nacházejí v oblasti vyznačeného zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 0,5 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v příložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úrovní terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markery, sloupky a označníky apod., nad úrovní terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení.

Na základě žadatelem uvedeného důvodu slouží toto vyjádření výhradně pro účel(y): sloučeného územního a stavebního řízení.

Za předpokladu, že budou dodrženy níže uvedené obecné podmínky, společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné), je-li v odstavci výše uvedeno, že toto vyjádření slouží i pro účely příslušného správního řízení.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučená bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.
- Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.

- V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou například protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.
- V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společnosti Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).
- V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hluboko kořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.
- Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.
- Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit.* Objednávku na vytýčení zašlete e-mailem osobě POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrďte termín vytýčení. *Objednání vyhledání a vytýčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby.* V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.

- Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvizných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvizné montážní plošiny apod.
- Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umístěny žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS a telefonicky se s ním domluvte na podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.
- V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrností kvůli ubývajícímu krytí nad SEK.
- Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.
- *Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany.* Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.
- Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem.
- V případě, že se v průběhu stavby naskytne předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.
- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.
- Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
- V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či sut' ani v něm nesmí být umístěno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.
- Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.
- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.
- Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy).
- Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě (tel. 558 608 400).

- Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušáním provozu).
- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně ztuhnout písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.
- Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. , resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.
- V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situací za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.
- Ohlásit ukončení stavby.

Další ustanovení a informace:

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, a slouží pouze k účelům, pro které bylo vydáno. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření! Bude-li stavebník chtít použít vyjádření pro jiné účely, než pro které je toto vyjádření vydáno, je rovněž nutno požádat nejprve o nové vyjádření pro příslušný účel.
- *Platnost vyjádření je 1 rok od vydání, vyjádření tedy pozbývá platnosti dnem 2.5.2024.*
- Platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné vždy žádat o vystavení nového vyjádření.
- Při požadavku na vytýčení sítí a zařízení Nej.cz s.r.o. je vždy nutno technikům, kteří budou vytýčení provádět, předložit platné vyjádření o existenci sítí. Bez něj nelze vytýčení provést.
- Budou-li případně později dohodnuty, doplněny či stanoveny konkrétní podmínky ochrany sítě Nej.cz s.r.o., jsou takové konkrétní podmínky ochrany považovány za nadřazené výše uvedeným obecným podmínkám ochrany, a obecné podmínky doplňují, případně je v konkrétních ustanoveních upravují či nahrazují.
- *Polohopisné výkresy přiložené k tomuto vyjádření nenahrazují fyzické vytýčení SEK v terénu.*
- Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o sítí Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizací stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).
- Dotazy technického charakteru, oznámení apod. směřujte na POS.

Pracovníkem ochrany sítě (POS) je Libor Samlík (telefon: 603 582 603, e-mail: vytyceni@nej.cz)

46. Dále ještě stavebník doložil e-mailové vyjádření ze dne 31.5.2023 od Nej.cz s.r.o. – p. L. Samlík, kde je uvedeno, že se souhlasí s navrženým řešením ochrany sítí: - „v PD je navržena ochrana kabelů pod parkovacími zálivky uložením kabelů do dělených kabelových trubek DN 110 v souběhu s kabely CETINu. Konstrukce parkovacích stání neobsahuje stmelené vrstvy. Kromě betonové dlažby je použito lože z kameniva a dvě vrstvy šterkodrti“.

47. Je třeba dodržet ČSN 73 6005 “Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
48. Majitelé stavbou dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni k jejich vytyčení a potom ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude doložen při kolaudačním řízení.
49. Na základě tímto rozhodnutím povolené přeložky CETIN (SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN), musí být výstavba a úpravy inženýrských sítí zbudovány v koordinaci s výstavbou komunikací. Povolení uvedení sítí do užívání musí být dokladováno k vydání kolaudačního souhlasu pro objekty pozemních komunikací. K žádosti o kolaudační souhlas na objekty pozemních komunikací musí být doloženy zápisy o kontrole před záhozem (souhlasy se záhozem) od správců sítí, příp. kolaudační souhlasy na přeložky nebo nově budované inž. sítě.
50. V rámci stavby, nad rámec souhlasů vlastníků pozemků nebo případných doložených smluv, resp. nad rámec vyznačení v PD, nesmí dojít k dotčení cizích pozemků.
51. Důsledně bude dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
52. Veškeré pevné překážky (např. sloupy veřejného osvětlení i stožáry el. vedení, dopr. značky, apod.), budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru pozemních komunikací - bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek od průjezdného prostoru komunikací dle ČSN 73 6110. Žádné pevné překážky nebudou neúměrně zužovat průchozí prostor chodníků.
53. Budou zachovány všechny stávající sjezdy k sousedním nemovitostem, jejich napojení na komunikace bude řádně normově upraveno a budou na nich zajištěny dostatečné odpovídající rozhledové poměry.
54. Musí být zajištěno řádné odvodnění stávajících i nových komunikací, všech zpevněných ploch (sjezdů, odstavných ploch, autobusových zastávek).
55. Veškeré objekty vč. případné dekorační zeleně musí být umístěny tak, aby v křižovatkách i na sjezdech, místech pro přecházení i přechodech, byly zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
56. Zahájení stavby v předstihu a odpovídajícím způsobem oznámí stavebník všem vlastníkům přilehlých nemovitostí. V průběhu stavby musí být zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
57. V době výstavby musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších – stavba bude řádně označena, bude osazeno přechodné dopravní značení.
58. Pro dobu výstavby bude třeba na dotčených komunikacích osadit přechodné dopravní značení, tzn., že zhotovitel stavby v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací (minimálně 21 dní předem), požádá odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ (přechodné dopravní značení)“. Dále požádá příslušný úřad (OÚ Hrušovany u Brna) o „povolení uzavírky, nařízení objížděky“ a o „povolení zvláštního užívání komunikací“. Budou řádně vyznačeny i trasy pro pěší.
59. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné vzniklé škody při provádění stavby na vlastnictví sousedů a na ostatních pozemních komunikacích musí stavebník řádně odstranit svým nákladem.
60. Při provádění prací nesmí dojít k poškození, ale ani ke znečišťování stávajících pozemních komunikací, ani navazující krajské silnice. Komunikace musí být v době výstavby udržovány neustále řádně čisté a sjízdné.
61. Stávající a případné nové dopravní značení bude osazeno v souladu s TP 65 a TP 100. Veškeré dopravní značky je nutno osadit do správné výšky a do vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru komunikace - bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek od průjezdného prostoru komunikace dle ČSN 73 6110.
62. Před užíváním stavby musí investor požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy v dostatečném předstihu před zahájením kolaudačního řízení o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“. Nové dopravní musí být včas a řádně projednáno v řízení o stanovení trvalého místního DZ i za účasti Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství a vlastníků dotčených pozemních komunikací.
63. Po dokončení stavby bude skutečné provedení stavby geodeticky zaměřeno a zaměření bude doloženo ke kolaudačnímu řízení.

64. Dále ke kolaudačnímu řízení bude předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně po kolaudaci, zapsána a pozemkově dořešena v katastru nemovitostí při akceptaci smluvních dohod, resp. souhlasů s vlastníky dotčených pozemků. Stavebník rovněž zajistí v katastru nemovitostí případnou změnu druhu a kultury pozemků dle skutečného provedení – v katastru nemovitostí uvést dotčené pozemky do souladu se skutečností.
65. Po vydání kolaudačního souhlasu obec Hrušovany u Brna zanese správním rozhodnutím nově vzniklou situaci na pozemních komunikacích do pasportu komunikací obce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ 00281824 ("stavebník"),

kterého na základě plné moci ze dne 25.1.2023 zastupuje

Ing. Jiří Bajer, projekční a inženýrská kancelář, Heinrichova 34, 603 00 Brno, IČ 13372319

Odůvodnění:

Dne 15.1.2024 podal žadatel - Obec Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ 00281824, kterého na základě plné moci ze dne 25.1.2023 zastupuje Ing. Jiří Bajer, projekční a inženýrská kancelář, Heinrichova 34, 603 00 Brno, IČ 13372319 - žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr souboru staveb nazvaný „Hrušovany u Brna, rekonstrukce ulice Masarykova“, kde stavbou hlavní je stavba dopravní infrastruktury - příslušící k povolení speciálnímu stavebnímu úřadu pro dopravní stavby, v tomto případě MěÚ Židlochovice, odboru dopravy. Stavba obsahuje objekty: SO 101 Komunikace, park. stání, autobusové zastávky; SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN; SO 801 Vegetační úpravy.

Spolu s žádostí o povolení stavebního záměru, v mezidobí a při ústním jednáním byly doloženy a obdrženy doklady nutné pro rozhodnutí ve věci.

V souladu s § 330 odst. 3 a 1 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů toto povolovací společné územní a stavební řízení bylo vedeno odborem dopravy MěÚ Židlochovice, jako původně příslušným speciálním stavebním úřadem, (od 1.7.2024 nově příslušný MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad) a probíhalo v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon").

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům oznámením č.j. MZi-OD/1200/2024-2 SO ze dne 20.3.2024. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 25.4.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. MZi-OD/1200/2024 SO-P. V oznámení zahájení společného řízení silniční správní úřad zároveň upozornil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání. Zároveň speciální stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit podle § 36 odst. 3 správního řádu své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, projeví-li o to zájem a to v následující lhůtě 5 dnů po ústním jednání.

Tím, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, měli všichni účastníci řízení od speciálního stavebního úřadu dānu zákonnou možnost ve stanovené lhůtě seznámit se a vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nikdo se nevyjádřil. Následně, po uplynutí lhůty přistoupil speciální stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé a dokončil společné řízení.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených ve stavebním zákoně, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Předložená žádost o společné povolení obsahovala veškeré předepsané náležitosti stanovené v příslušných ustanoveních stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Předložené podklady: ;

Vyjádření, stanoviska k záměru:

- Souhlas na situaci vlastníka dotčeného pozemku – p. Rožnovský, p. Rožnovská
- Stanovisko k PD obce Hrušovany u Brna ze dne 5.12.2023
- Vyjádření KrÚ JMK, OŽP, č.j. JMK 81595/2023, ze dne 31.5.2023
- Stanovisko k PD od MěÚ Židlochovice, OD, č.j. MZi-OD/9132/2023 SO ze dne 9.6.2023
- Komplexní vyjádření od MěÚ Židlochovice, OŽPSU, (OŽP) zn. MZi-OZPSU/9133/2023/TR, ze dne 15.6.2023
- Osvědčení z hlediska územního plánování od MěÚ Židlochovice, OŽPSU, (ÚP) zn. MZi-OZPSU/9131/2023/VK, ze dne 29.5.2023
- Závazné stanovisko od KHS JMK, ze dne 14.5.2023, č.j. KHSJM 24037/2023/BO/HOK
- Sdělení HZS JMK ze dne 10.5.2023
- Stanovisko v kontextu § 16 zák. o pozemních komunikacích od Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, prac. dopr. inženýrství, č.j. KRPB-87105-2/ČJ-2023-0603DI-PET, ze dne 8.6.2023
- Závazné stanovisko k záměru od Ministerstvo obrany, SSŘO, OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 61500 Brno, zn. 152759/2023-1322-OÚZ-BR, ze dne 4.5.2023
- Vyjádření spol. KORDIS JMK a.s. ze dne 9.6.2023
- Vyjádření ke spol. řízení od VAS a.s. ze dne 15.5.2023, č.j. BV/1898/2023-KP
- stanovisko k povolení stavby od GasNet Služby, s.r.o. ze dne 27.4.2023, zn. 5002810752
- vyjádření ke spol. řízení od spol. CETIN a.s. ze dne 18.5.2023, č.j. 118380/23
- Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou od spol. E.GD, a.s. ze dne 13.6.2023, zn. M49992-27092422
- Vyjádření o existenci sítí od EG.D, a.s. zn. E7456-26242739, ze dne 21.4.2023
- E-mail vyjádření ze dne 30.5.2023 od EG.D, a.s. – Jakub Bílek
- Vyjádření od spol. Nej.cz s.r.o., zn. VYJNEJ-2023-05545-01 ze dne 2.5.2023
- E-mail vyjádření ze dne 31.5.2023 od Nej.cz s.r.o. – p. L. Samlík

Stavebník ještě doložil:

- Vyjádření ke stavbě od ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 22.3.2024, č. VPD_2024_465
- Smlouva o realizaci překládky SEK č. VPI/MJ/2024/00033 mezi CETIN a.s. a obcí Hrušovany u Brna
- PD přeložky kabelů CETIN (je součástí smlouvy o přeložce CETIN)
- vyjádření od spol. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 4.5.2024, zn. E24748/24
- vyjádření od spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 25.4.2024, zn. 240425-1222680485

Speciálnímu stavebnímu úřadu bylo e-mailem a poštou doručeno:

- Dne 3.4.2024 vyjádření k oznámení o zah. řízení od AÚ AV ČR č.j. ARUB/2098/2024 DS ze dne 25.3.2024
- Dne 3.4.2024 vyjádření k PD od KrÚ Jihomoravského kraje, odbor dopravy, odd. veřejné osobní dopravy, č.j. JMK 51413/2024 ze dne 3.4.2024
- Dne 5.4.2024 závazné stanovisko dle §94j odst.2 stavebního zákona k povolení stavby vedlejší (obj. SO 431 Ochrana sdělovacích kabelů CETIN) od MěÚ Židlochovice, OŽPSU, zn. MZi-OZPSU/6678/2024-LM, ze dne 3.4.2024
- Jinak nebyla doručena žádná stanoviska, vyjádření.

Další podklady:

- Plán kontrolních prohlídek (při žádosti)
- Plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 25.1.2023 (při žádosti)
- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- katastrální situační výkres – č. výkresu C.2 (v PD)
- Výpis parcel pozemků stavbou dotčených (v žádosti)
- Seznam sousedních pozemků (při žádosti)
- Protokol z průběhu ústního jednání ze dne 25.4.2024, č.j. MZi-OD/1200/2024 SO-P

Silniční správní úřad posoudil záměr se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a zjistil, že závazná stanoviska a rozhodnutí byla kladná, přičemž uplatněné podmínky závazných

stanovisek speciální stavební úřad vyhodnotil a zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí. Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ochranu veřejných zájmů a z hlediska ochrany životního prostředí zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle stanovisek od MěÚ Židlochovice, oddělení OŽP a dle závazných stanovisek jednotlivých složek odboru životního prostředí a dalších orgánů ochrany přírody a krajiny – KrÚ JMK, OŽP. Po posouzení žádosti a PD došel speciální stavební úřad k závěru, že navrhovaným záměrem nedojde k dotčení pozemků pod ochranou ZPF (oproti vyjádření, které je uvedeno ve vyjádření orgánu ochrany ZPF), proto k řízení nebyl požadován souhlas orgánu ochrany ZPF.

Ochranu veřejných zájmů z hlediska ochrany veřejného zdraví a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle stanovisek od KHS JMK; Policie ČR, OÚ Brno-venkov, DI, prac. dopravního inženýrství; MěÚ Židlochovice, OD, příp. dalších závazných stanovisek odboru dopravy; KrÚ Jihomoravského kraje, OD. Podle sdělení HZS JMK pro předmětný typ stavby HZS nevykonává státní požární dozor - není dotčeným orgánem.

Dále byl záměr posouzen z hlediska vyjádření účastníků řízení. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení. Silniční správní úřad posoudil předmětný záměr i z hledisek, že se dotýká ochranných i bezpečnostních pásem vlastníků technické infrastruktury vyskytujících se v zájmovém území stavby. Vlastníci těchto sítí poskytli kladná stanoviska a vyjádření. Do podmínek tohoto povolení speciální stavební úřad zapracoval podmínky z těchto stanovisek, vyjádření. Podle doložených vyjádření od společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.; T-Mobile Czech Republic a.s.; Vodafone Czech Republic a.s. se v zájmovém území navrhované stavby nenachází žádné vedení této společností - nedojde ke styku s jejich technickou infrastrukturou (sítěmi) ani k dotčení zájmů této společnosti, proto není účastníkem řízení. A protože dnem 1.6.2024 došlo k přechodu smluvních vztahů ze společnosti Nej.cz s.r.o. na společnost CETIN a.s., stává se společnost CETIN a.s. účastníkem řízení i z hlediska vlastnictví technické infrastruktury původně ve vlastnictví společnosti Nej.cz s.r.o. Nicméně v tomto přechodovém období bylo do společného povolení ještě zapracováno stavebníkem doložené vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací od společnost Nej.cz, s.r.o.

Záměr byl posouzen i z hlediska vlastnictví dotčených pozemků. Stavbou dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka - obce Hrušovany u Brna. Jeden drobný dotčený pozemek (p.č. 227/1) je ve vlastnictví soukromého vlastníka. K řízení byl doložen souhlas se stavbou na situaci podle § 184a stavebního zákona od tohoto soukromého vlastníka.

K řešení otázky příjezdu a obsluhy staveniště speciální stavební úřad konstatuje, že dopravní napojení vlastní stavby je zajištěno napojením na krajskou silnici č. III/41619, příp. na okolní místní a účelové komunikace.

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k odst. a), b), c), d) stavebního zákona:

Ing. Jiří Bajer, Heinrichova 34, 603 00 Brno, IČ 13372319 (zastupující stavebníka)
adresa pro doručování: Venhudova 25, 613 00 Brno

Obec Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ 00281824
Rožnovský Miroslav, Masarykova 124, 664 62 Hrušovany u Brna
Rožnovská Marie, Masarykova 124, 664 62 Hrušovany u Brna

EG.D, a.s., IČ 28085400

VAS a.s., divize Brno-venkov IČ 49455842

VaK Židlochovicko

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 (i jako nástupce za Nej.cz s.r.o.)

Další účastníci - dle § 94k odst. e) stavebního zákona - Vlastníci sousedních pozemků a jiných věcných práv k sousedním pozemkům (*doručení veřejnou vyhláškou*):

k.ú. Hrušovany u Brna - p.č. 4, 6, 8, 10, 12, 13/1,174, 177, 182,185, 188, 191, 195, 198, 201, 205/1, 209/1, 213, 215, 218, 225/1, 225/2, 227/2, 227/3, 229/2, 230/1, 231/1, 234/2, 242/4, 249, 250/1, 250/2, 254, 257, 261/1, 261/2, 265/1, 265/2, 267/1, 269, 271/1, 273, 275, 278, 280/1, 280/2, 281, 360, 362, 365, 368/3, 382/6, 382/7.

Další účastníci - dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i.
KORDIS JMK a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání u podáním u zdejšího správního orgánu - MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

Poplatek:

Za společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, se vyměřuje správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. f/ **ve výši 10.000,- Kč**. Správní poplatek je třeba uhradit na účet Městského úřadu Židlochovice, č. účtu **19-2027059319/0800**, variabilní symbol **14896**.

Obdrží:účastníci

Ing. Jiří Bajer, Heinrichova 34, 603 00 Brno, IČ 13372319 (zastupující stavebníka)
adresa pro doručování: Venhudova 25, 613 00 Brno

Obec Hrušovany u Brna, Masarykova 19, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ 00281824

Rožnovský Miroslav, Masarykova 124, 664 62 Hrušovany u Brna, nar. 1958

Rožnovská Marie, Masarykova 124, 664 62 Hrušovany u Brna, nar. 1959

EG.D, a.s., IČ 28085400

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 (i jako nástupce za Nej.cz s.r.o. ,IČ 03213595)

VAS, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

VaK Židlochovicko

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i.

KORDIS JMK a.s.

Ostatní účastníci-vlastníci sousedních pozemků a jiných věcných práv k sousedním pozemkům
(*doručení veřejnou vyhláškou*):

k.ú. Hrušovany u Brna - p.č. 4, 6, 8, 10, 12, 13/1,174, 177, 182,185, 188, 191, 195, 198, 201, 205/1, 209/1, 213, 215, 218, 225/1, 225/2, 227/2, 227/3, 229/2, 230/1, 231/1, 234/2, 242/4, 249, 250/1, 250/2, 254, 257, 261/1, 261/2, 265/1, 265/2, 267/1, 269, 271/1, 273, 275, 278, 280/1, 280/2, 281, 360, 362, 365, 368/3, 382/6, 382/7.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pr. památkové péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství

OÚ Hrušovany u Brna, SSÚ

KrÚ Jihomoravského kraje, odbor dopravy, odd. veřejné osobní dopravy

KHS JMK se sídlem v Brně

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Odděl. ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

Městský úřad Židlochovice, SÚ

ostatní na vědomí

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018

Nej.cz s.r.o. ,IČ 03213595

vyvěšení vyhlášky

OÚ Hrušovany u Brna

MěÚ Židlochovice, OVS

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a OÚ Hrušovany u Brna se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.